



RESUMEN CURRICULAR
EDR Grupo Internacional de Edificadores S.A de C.V
EDR Construction SA de CV

OFICINAS CORPORATIVAS



GTC CENTRO DE DATOS MEXICO, D.F.

Interiores de Proyecto
 Construcción
 7,500 m2 - 80645 sqft
 Grupo Beck



MOTOROLA PUEBLA, PUEBLA

Interiores de Proyecto
 Oficina Local Coca Cola
 Remodelación de Interiores
 4,200 m2 – 46236 sqft



NOVELL MEXICO, D.F.

Interiores de Proyecto
 Remodelación de Interiores.
 1500 m2 – 16130 sqft



GRUPO EDR PUEBLA, PUEBLA

Design Built
 Diseño y Construcción.
 250 m2 – 2689 sqft



BUFETE CRISTIANI MEXICO, D.F.

Acabados interiors Oficinas
 12,900 sqft
 Cliente Grupo Beck



SECRETARIA DE SEGURIDAD PÚBLICA. MEXICO, D.F.

Especialidad Acabados Interiores
 Construcción Fase A
 3,500 m2 – 37500 sqft



BERRYMEX Corporate Offices. Belice America Central

3500 m2 Acabados interiores 38465 sqft



Servicio de Diseno y Construcion de
 Especialidad Acabados interiores obra civil
 2,750 m2 – 29600 sqft

OBRA INDUSTRIAL



MOTOROLA CHIHUAHUA, MEX.

Construction 23,500 m2
Con Grupo Beck



PLANTA SOLECTRON GUADALAJARA, MEX.

Remodelación de interiores
34,000 m2
con TEI & JLL



HONEYWELL AUTOLITE MEXICALI. BC, MEX.

Gerencia de Proyecto y
Construcción
45200 m2 □ 486000 sqft
Con Jones Lang Lasalle



VW PUEBLA, MEX.

Construcción de Comedor
850 m2 □ 9200 sqft
Con Grupo Beck



PLANTA INDUSTRIAL QUIRORT HUEJOTZINGO, PUE

Construcción
9500 M2 □ 102150 sqft



NAVE INDUSTRIAL GeNI DE MEXICO HUEJOTZINGO, PUE

Acabados interiores Oficinas
16500 M2 □ 177500 sqft



**MECAPLAST
SILAO GTO.MEXICO**
Diseño de Construcción
20,200 m2

**CIMA
PUEBLA, PUEBLA**
Acabados interiores
Construction
12,500 m2



**CIMA
CHIHUAHUA, MEX**
Gerencia de Construcción
15,000 m2 Grupo Beck



HOSPITALES



**SCHRINERS
MEXICO, D.F**
Acabados interiores Oficinas
11,400 m2 Grupo Beck

HOTELES



**HILTON GOLF CLUB
& HOTEL
CANCUN, Q.ROO**
Red PCI, Interiores
Remodelación del Hotel -
campo de Golf - Joint Venture
The John Hardy Group Atlanta
GA



**HOTEL BELLA SIRENA
PUERTO PEÑASCO, SON.**
Obra Civil e Interiores
Red PCI e Interiores



**HOLIDAY INN EXPRESS
PUEBLA, MEX.**
Gerencia de Construcción
116,000 ft2
Grupo Beck



CANCUN, MEX
Gerencia de Proyecto
de Golf 18,000 m2
The John Hardy Group Atlanta
Jones Lang Lasalle



**FIESTA INN
PUEBLA, MEX.**

Gerencia de Proyecto
7,500 m2 GC
Administración de Contratos



**BELLA SIRENA
SONORA, MEX.**

Gerencia de Proyecto y
Construcción
60,200 m2
Grupo Beck

VIVIENDA



**TORRES DE PLATA
PUEBLA, MEX.**

Gerencia de Construcción
Remodelación de Interiores
7,500 m2
Grupo Elipse



**LA BUENA VIDA PEÑASCO
SONORA, MEX.**

Gerencia de Proyecto
Administración de Proyecto
6,200 m2
Sonoran Homes AZ-USA



**ROYAL REFORMA
CASA-CLUB
EDO DE MEXICO**

Diseño, Supervisión y
Coordinación de Obra
1300 m2
RSA.



**PUNTA ALTA
RESIDENCIAL
PUEBLA. MEX.**

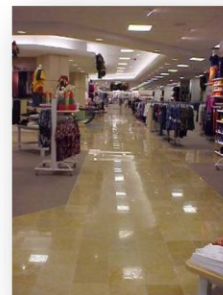
Gerencia de Proyecto
Torre Punta Alta 01
11,800 m2
IMAT

OBRA COMERCIAL



JC Penney AZ USA

Obra Civil Interiores
Ejecución de Proyecto
2,300 m2
Sonoran Ltd



**JC PENNEY
CANCUN, Q.ROO - MEX.**

Obra Civil Interiores
Ejecución de Proyecto
2,400 m2
Con Grupo Beck

AEROPUERTOS



TERMINAL 2 CANCÚN, Q.ROO

Obra Interiores
 Construcción Interiores
 14,000 m²
 Jones Lang Lasalle



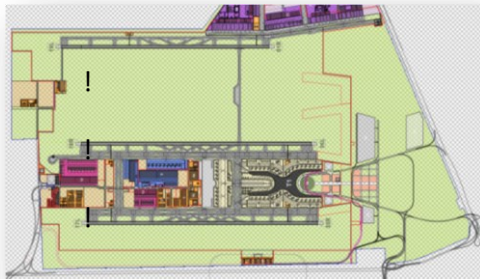
AEROPUERTO PUEBLA, MÉX.

Construcción 3,300 m²
 Operadora Estatal de
 Aeropuertos



AEROPUERTO VILLAHERMOSA, TABASCO

Construcción Interiores
 3,500 m²
 Grupo ASUR



NAICM (NUEVO AEROPUERTO INTERNACIONAL DE MEXICO).

Budget: 14.5 Billones de Pesos
 Cliente: GACM (Grupo Aeroportuario de
 la Ciudad de México)
 Gestión del Programa Maestro para el
 NAICM.
 Colaboración con Parsons USA



Certificaciones:

Miembros Certificados del PMI Project Management Institute
Miembros de la CEMIC – Capitulo Puebla
Miembros del CSI – Construction Specification Institute
Miembros del LEAN Construction Institute – Capitulo México



PAVIMENTACIONES Y VIALIDADES



PAVIENTACIÓN DE CALLES SAN JOSÉ CHIAPA, PUEBLA

Gerencia de Proyecto y
Construcción
Municipio de San José
Chiapa Puebla México
8000 m²



Nueva Planta Beckaerr Deslee
Design Built 2020/2021

NUESTRA ESPECIALIDAD – Servicios EDR Grupo Internacional de Edificadores

1. **Gerencia de Proyecto y Programa de Obra.**
 2. **Programa Maestro.**
 3. **Gerencia de Construcción.**
 4. **Arquitectura e Interiores**
 5. **Servicios de Pre construcción.**
 6. **Administración de Contratos.**
 7. **Proceso de Seguimiento de Especificaciones.**
 8. **Representación de Propietario.**
 9. **Administración y Seguimiento de Programa.**
 10. **Entrega y Puesta en Marcha.**
 11. **Evaluación/Valoración de Costos y Daños.**
 12. **Gestión de Riesgos en Construcción.**
 13. **Proyecto en conflicto.**
 14. **Administración del Control-Aseguramiento de Calidad.**
 15. **Gestión de Presupuesto y su Reporte/Informe.**
 16. **Planeación y Consultoría.**
 17. **Programa de Compras y Adquisiciones.**
 18. **Operación y Mantenimiento.**
 19. **Consultoría y Gestión Ambiental.**
- Supervisión, Control y Administración de Construcción. (Timing, programación, control presupuestal, Control de programa, Estimaciones, procesos constructivos, Estrategia de Proyecto y Ejecución, Reportes Ejecutivos imágenes detalladas de procesos, seguimiento de control de calidad.)
 - Obra de Interiores especializada para oficinas y centros de trabajo.
 - Convenios comerciales con firmas Internacionales.
 - Especialistas en códigos y normatividades ASTM, NFPA, NOMMX, AISI, UL, CSI, ASHRAE, OSHA entre otros. (Certificación LEED en proceso)
 - Especialistas en reglamentos locales e internacionales de construcción.
 - UBC, IBC, ICC, CSI Institute, ULI Institute, NEC, BASC entre otros.
 - Cursos de Actualización para directivos en control de Proyectos.
 - **Miembros del PMI Internacional y Capítulo México.** (Project Management Institute)
 - Design Built, contratos EPC, EPCM, GMAX
 - Uso de tecnologías BIM-All Plan

DIVISIÓN TECNOLÓGICA DE EDR

- Redes de Voz y datos.
- Detección de Humos e incendios.
- Circuito Cerrado de Televisión y control de Accesos.
- Protección contra Incendios.
- Especificación de proyectos con CSI.
- Diseño y Calculo de HVAC.
- Diseño y Calculo de Instalaciones Hidrosanitarias.
- Diseño y Calculo de Instalaciones Especiales (FP, V&D, CCTV).
- Sistemas de control de acceso.
- Diseño Estructural.

DIVISIÓN ARQUITECTÓNICA DE EDR (EDR DESIGN)

- Diseño Arquitectónico
- Gerencia y Supervisión de Proyecto
- Representación de Diseño ante Contratista General y Constructores.
- Asesoría en Normas, Códigos y Especificaciones locales e internacionales
- Asesoría en la elaboración de Especificaciones para proyectos ejecutivos y construcción.
- Miembros del CSI.

DIVISION CONSTRUCCION - EDR CONSTRUCTION SA de CV

- Construcción de Obra Civil
- Construcción de Acabados especializados
- Elementos Ligeros de Construcción
- Interiores
- Mezanines
- Especificación particular y resolución de detalles bajo especificaciones de materiales
- Arquitectura del Paisaje – Plantación, Recomendación de región y aprobaciones LEED.
- Construcción en Madera.
- Nivelacion, Terracerias y Excavaciones.
- Instalaciones Hidro Sanitarias y de Especialidad
- PCI – Normatividad FM y NFPA.
- Redes Eléctricas en Media y Baja Tensión.

Dirección Oficina Central.

**CALZADA ZAVALA NO 1108
TORRE OMEGA PISO 11 OF 1107
COL. SANTA CRUZ BUENAVISTA
PUEBLA MEXICO 72150
+52 22 22 265638**

**Representante Legal EDR Group
TEL +52 22 25 90 65 39
Arq. Enrique García Miranda -
egarcia@edrgroup.com.mx**

**Representante EDR Construction S.A. de C.V.
Ing. Maria elena Barroso N
+52 22 25 90 65 38
ebarroso@edrgroup.com.mx**



Firmas con acuerdos comerciales con EDR Grupo Internacional de Edificadores S.A. de C.V.



Nota: Las fotografías respetan los derechos de autor particulares de cada fotografía, no todas las imágenes han sido atribuidas de manera directa por Grupo EDR Grupo Internacional de Edificadores S.A. de C.V.